ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район сообщает о проведении продажи имущества без объявления цены находящегося в собственности сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район муниципального имущества.

Продажа без объявления цены проводится в соответствии   
с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года №549.

**Собственник продаваемого имущества** – сельское поселение Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республика Башкортостан.

**Организатор торгов (Продавец) –** сельское поселение Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республика Башкортостан.

Условия приватизации утверждены Распоряжением сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район от 10.11.2022 г.

№ 11/53 в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан на 2022-2023 год 20.06.2022 № 75/26-05; Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан на 2022-2023 год № 04.02.2022 № 61/21-05.

Напродажу без объявления цены выставляется муниципальное движимое имущество сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан: договор купли-продажи (приватизация) объекта движимого имущества (далее – Объект).

Краткая характеристика Объектов:

**лот № 1** – «БЕЛАРУСЬ» МТЗ-50, Идентификационный номер (VIN) отсутствует. Модель: «БЕЛАРУСЬ» МТЗ-50, регистрационный №: УН299602, год выпуска: 1964г, заводской номер машины(рамы): 82151, двигатель: 282169, коробка передач: - ; основной ведущий мост: - 88711, цвет кузова – синий, вид движителя: колесный, пробег по Одометру: н/у, мощность двигателя 50/65 л.с.(96,4кВТ).

**лот № 2** – транспортное средство УАЗ 31519, регистрационный №: С190ВО02, год выпуска: 2001г, шасси (рама): 10012794, кузов (кабина, прицеп): 10012237, двигатель: 282169, основной ведущий мост: - 88711, цвет кузова – защитный, разрешенная масса: 2515, масса без нагрузки: 1755, мощность двигателя 62/84 л.с.

Обременения: отсутствуют.

Администрацией сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан ранее Объект выставлялся на продажу на аукционе, назначенном на 22.08.2022г., который не состоялся ввиду отсутствия заявок, выставлялся посредством публичного предложения на 14 октября 2022 год, который также не состоялся ввиду отсутствия заявок.

**Сайт в сети «Интернет», на котором будет проводиться аукцион в электронной форме:** <http://www.rts-tender.ru> (далее – «электронная площадка»), торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер» (далее - ООО «РТС-тендер»).

**Форма подачи предложений:** открытая.

Заявку (приложение № 1,2).

Для обеспечения доступа к участию в продаже в электронной форме лицам, желающим принять участие в торгах (далее - Претенденты), необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

**Даты и сроки (время Московское):**

Дата начала приема заявок на участие в продаже: **с 10:00 час. 11.11.2022**

Дата окончания приема заявок на участие в продаже: **в 10:00 час. 12.12.2022**

Рассмотрение заявок и предложений по цене, подведение итогов продажи: **13.12.2022 в 10:00.**

Подведение итогов продажи: процедура продажи считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах продажи.

**Перечень документов, предоставляемых претендентами.**

Для участия в продаже без объявления цены в электронной форме претенденты подают заявку путем заполнения ее электронной формы, утвержденной приложением № 1 и размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов следующих документов:

* Юридические лица:
  + - нотариально заверенные копии учредительных документов;
    - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
    - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности
* Физические лица:
  + - заверенные копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одновременно с подачей заявки претенденты направляют свои предложения о цене имущества. Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, которому оператор электронной площадки обеспечивает дополнительную степень защиты от несанкционированного просмотра.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки <http://www.rts-tender.ru>.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала приема заявок, до даты и времени окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку. Претендент вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.

**Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:**

* представленные документы не подтверждают право претендента быть участником торгов в соответствии с законодательством РФ;
* представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
* заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

**Процедура продажи без объявления цены в электронной форме**

Итоги продажи подводятся в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении продажи

В день подведения итогов продажи имущества без объявления цены оператор электронной площадки через "личный кабинет" продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами документам, а также к журналу приема заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) участников и поданные ими предложения о цене имущества.

По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи без объявления цены в порядке, установленном «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860.

Покупателем имущества признается:

а) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества - участник, представивший это предложение;

б) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

Протокол об итогах продажи имущества без объявления цены подписывается продавцом в день подведения итогов продажи имущества без объявления цены и должен содержать:

а) сведения об имуществе;

б) количество поступивших и зарегистрированных заявок;

в) сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа;

г) сведения о рассмотренных предложениях о цене имущества с указанием подавших их претендентов;

д) сведения о покупателе имущества;

е) сведения о цене приобретения имущества, предложенной покупателем;

ж) иные необходимые сведения.

Процедура продажи имущества без объявления цены считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах такой продажи.

Продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся, если в срок для приема заявок, указанный в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены, ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене имущества не было принято к рассмотрению. Такое решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества без объявления цены.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества без объявления цены победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

**Заключение договора купли-продажи**

Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены. Договор заключается по месту нахождения Продавца.

Оплата приобретаемого имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи безналичным путём по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи.

Факт оплаты имущества подтверждается платежным поручением.

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня полной оплаты имущества.

Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня подписания акта приема-передачи.

Расходы по государственной регистрации транспортного средства в регистрационных подразделениях Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации, техническому осмотру транспортного средства специализированной организацией, а также страхованию риска своей гражданской ответственности, которая может наступить вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц при использовании транспортных средств, возлагаются на покупателя.

**Проведение осмотра объекта продажи.**

Заявитель имеет право провести осмотр объекта продажи.

Осмотр производится по договоренности.

**Иная информация.**

Ознакомиться с условиями договора купли-продажи, а также получить иную информацию о продаже можно по адресу: 452040, Республика Башкортостан, Бижбулякский район, село Бижбуляк, улица Трудовая, д. 13, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте электронной площадки <http://www.rts-tender.ru>.

На официальном сайте Российской Федерации и на сайте электронной площадки в сети «Интернет» будут публиковаться все изменения или дополнения документации о продаже (в случае возникновения таковых).

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, Продавец и оператор электронной площадки не имеют при этом обязательств по этим расходам, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством.

**Отказ от проведения торгов**

Продавец имеет право в любое время со дня публикации информационного сообщения о проведении продажи, но не позднее чем за три дня до наступления даты подведения итогов продажи, отказаться от её проведения.

# Приложение 1

**Электронная форма**

**заявки на участие в**

**продаже имущества**

**Заявка на участие**

|  |  |
| --- | --- |
| **Сведения о процедуре** | |
| Тип процедуры | Продажа без объявления цены (приватизация) |
| Номер извещения |  |
| Наименование процедуры |  |
| **Сведения о лоте** | |
| Номер лота |  |
| Наименование лота |  |
| **Сведения о пользователе** | |
| ИНН |  |
| КПП |  |
| ОГРН |  |
| Полное наименование |  |
| Сокращенное наименование |  |
| Место нахождения |  |
| Почтовый адрес |  |
| E-mail |  |
| Телефон |  |
| Информация | Внимание! Документы о пользователе, содержащиеся в регистрационных данных на площадке и актуальные на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в торгах, будут направлены на рассмотрение Продавцу/Организатору торгов вместе с заявкой на участие |
| **Сведения о представителе, подавшем заявку** | |
| ФИО представителя |  |
| Информация | Внимание! Документы о представителе, подавшем заявку, содержащиеся в регистрационных данных на площадке и актуальные на дату и время окончания срока подачи заявок на участие, будут направлены на рассмотрение Продавцу/Организатору торгов вместе с заявкой на участие |
| **Сведения и документы** | |
| Заявление | Подавая заявку на участие в торгах, физическое лицо или юридическое лицо в лице уполномоченного представителя подтверждает, что на дату подписания заявки ознакомлено с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляется перечисление задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка. Физическое лицо, либо представитель юридического лица, действующий от его имени и в его интересах, ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных физическому лицу понятны и такое лицо дает согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия) |
| Согласие соблюдать требования, указанные в извещении и документации | Согласен |
| Требование к приложению заявки на участие по форме Организатора процедуры | Соблюдены |
| Заявка на участие по форме Организатора процедуры | Прилагается |
| Требуемые документы | Прилагаются |
| Подтверждение о том, что в составе заявки приложены все документы, указанные в извещении и документации | Подтверждаю |

|  |
| --- |
| Приложение 2 **Проект договора купли-продажи** |

**Д О Г О В О Р № \_\_\_**

**Купли-продажи движимого имущества**

с.Бижбуляк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г

**Администрация сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан**, в лице главы администрации Бижбулякский сельсовет Семёнова Александра Александровича, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемый “Арендодатель”, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем “Арендатор”, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность на условиях, изложенных в настоящем Договоре, объект движимого имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Объект).

1.2. Объект является собственностью администрации сельского поселения Бижбулякский сельсовет поселения

1.3. Продавец гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора Объект никому не продан, не подарен, не заложен, не обременен правами третьих лиц, в споре, под запретом и арестом не состоит.

1. Цена объекта

2.1. Цена Объекта по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей)

2.2. Цена Объекта равна его стоимости, определенной по результатам торгов в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2.3. Установленная пунктом 2.1. настоящего Договора цена Объекта не включает расходы по государственной регистрации Объекта в регистрационных подразделениях Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации, по прохождению технического осмотра транспортного средства, а также по страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц при использовании транспортных средств.

1. Расчеты по договору

**Если покупатель – юридическое лицо:**

3.1. Покупатель уплачивает Продавцу цену Объекта, указанную в пункте 2.1. настоящего Договора, за вычетом ранее внесенного задатка и налогов, предусмотренных действующим законодательством, путем безналичного перечисления в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора по реквизитам, указанным в п. 9.4. настоящего Договора.

**Если покупатель – физическое лицо:**

3.1. Покупатель уплачивает Продавцу цену Объекта, указанную в пункте 2.1. настоящего Договора, за вычетом ранее внесенного задатка, путем безналичного перечисления в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора по реквизитам, указанным в п. 9.4. настоящего Договора.

4. Переход права собственности на Объект

Право собственности на Объект переходит к Покупателю со дня подписания акта приема-передачи.

5. Права и обязанности Покупателя.

Права и обязанности Покупателя:

5.1. В течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи объекта, указанного в п. 1.1. Договора, подписать данный Договор.

5.2. Покупатель обязан осуществить расчеты по настоящему Договору в порядке и сроки, установленные разделом 3 Договора.

5.3. Покупатель обязан принять у Продавца Объект, указанный в п.1.1. Договора, и с даты подписания акта приема-передачи принять на себя все расходы и обязательства по его сохранности, эксплуатации и содержанию.

5.4. Покупатель обязан, в случае истечения срока действия диагностической карты, пройти технический осмотр транспортного средства в специализированной организации в порядке, установленном законодательством. Расходы по прохождению технического осмотра возлагаются на Покупателя.

5.5. Покупатель обязан застраховать риск своей гражданской ответственности, которая может наступить вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц при использовании транспортных средств. Расходы по страхованию возлагаются на Покупателя.

5.6. Покупатель обязан зарегистрировать Объект в регистрационных подразделениях Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации, в срок не позднее 10 календарных дней со дня подписания акта приема-передачи. Расходы по государственной регистрации возлагаются на Покупателя.

6. Права и обязанности Продавца.

Права и обязанности Продавца:

6.1. Продавец обязан передать имущество Покупателю после его оплаты Покупателем, по акту приёма-передачи, не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты приватизируемого муниципального имущества, указанного в п. 1.1. Договора.

6.2. Продавец обязан передать Покупателю паспорт транспортного средства Объекта, иную имеющуюся документацию в отношении Объекта.

7. Изменение и расторжение Договора

7.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются письменно в виде дополнительных соглашений.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по требованию Продавца в случае нарушения Покупателем срока оплаты Цены Объекта, указанной в разделе 3 Договора, более чем на 25 (двадцать пять) рабочих дней.

8. Ответственность сторон.

8.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.2. В случае нарушения Покупателем срока оплаты цены Объекта, указанной в разделе 3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования Центрального банка РФ от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа. Уплата пени не освобождает Покупателя от исполнения обязательств, установленных разделом 3, при этом пеня подлежит уплате в первую очередь.

8.3. В случае отказа Покупателя от оплаты цены Объекта, указанной в разделе 3 настоящего Договора, или расторжения Договора на основании пункта 7.2. Договора, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в размере 20% цены Объекта.

9. Прочие положения.

9.1. Настоящий Договор подлежит исполнению сторонами со дня его подписания.

9.2. Настоящий Договор действует до выполнения сторонами всех обязательств, принятых на себя по настоящему Договору.

9.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один их которых остается у Продавца, один у Покупателя и один в регистрационных подразделениях Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации.

9.4. Реквизиты для перечисления денежных средств по настоящему Договору:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Реквизиты и подписи сторон.

**«Продавец»**

**«Покупатель»**

Приложение № 1

к договору купли- продажи

движимого имущества

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.№\_\_\_\_

А К Т

приема-передачи движимого имущества

**Администрация сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан**, в лице главы Семёнова Александра Александровича действующей на основании Устава, в дальнейшем именуемый “Продавец”, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем “Покупатель”, принимает следующее движимое имущество:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Год ввода | Гос. номер | Стоимость |  |
|  |  |  |  |  |
| ***Итого*** |  |  |  |  |

Стороны пришли к соглашению, что:

1. Продавец передает, а покупатель получает указанное движимое имущество;

**ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Семёнов А.А.