

## ПРОТОКОЛ № 1

### Проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка г/д личное подсобное хозяйство на земельном участке с кадастровым номером 02:12:142301:184

**Дата и время проведения:** 20 июня 2022 года

начало в 15-00 часов

окончание в 15-30 часов

**Место проведения публичных слушаний:** здание администрации сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский район, село Бижбуляк, ул. Трудовая, дом 13, каб. 4

Способ информирования общественности:

Публикация сообщения о проведении публичных слушаний в газете «Светлый путь» от 20 мая 2022 года № 20 (10516) и размещения полного текста постановления главы сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан №05/47 от 20 мая 2022 года на официальном сайте администрации сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://spbizhbulyak.ru>

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Семёнов Александр Александрович – Глава сельского поселения Бижбулякский сельсовет;

Заместитель председателя комиссии

Нигаматьянова Лира Рафисовна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии

Фаритов Хамит Заурович – землеустроитель - 1 категории администрации сельского поселения Бижбулякский сельсовет;

Члены комиссии:

Хабирова Марина Геннадьевна – управляющий делами администрации сельского поселения Бижбулякский сельсовет;

Мухаметшин Равиль Рахимович – начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации МР Бижбулякский район (по согласованию);

Егоров Александр Владимирович - депутат Совета сельского поселения Бижбулякский сельсовет;

Давлетшин Флюр Вагизович - депутат Совета сельского поселения Бижбулякский сельсовет.

Участники слушаний:

Заявитель:

Муратшин Алик Анварович - владелец земельного участка с кадастровым номером 02:12:142301:184, площадью 810 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский район, село Бижбуляк, ул. Центральная, дом 103Г

В публичных слушаниях приняли участие 8 человек, в том числе члены

комиссии и заявитель.

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под личное подсобное хозяйство на земельном участке с кадастровым номером 02:12:142301:184, площадью 810 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский район, село Бижбуляк, ул. Центральная, дом 103Г.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Бижбулякский сельсовет, Правилами землепользования и застройки в сельском поселении Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, от 01.04.2021 № 31/11-05, постановлением главы администрации сельского поселения Бижбулякский сельсовет № 05/47 от 20 мая 2022 года. «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под личное подсобное хозяйство», публикацией сообщения о проведении публичных слушаний в газете «Светлый путь» от 20 мая 2022 года № 20 (10516).

**Повестка дня и порядок проведения публичных слушаний:**

Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний – Семёнов Александр Александрович.

Обоснование по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под личное подсобное хозяйство на земельном участке с кадастровым номером 02:12:142301:184 - заявитель Муратшин Алик Анварович.

Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**По первому вопросу:**

Семёнов А.А. разъяснил правила проведения публичных слушаний, последовательность выступающих.



**По второму вопросу:** заявитель Муратшин Алик Анварович пояснил, что на основании статьи 40 градостроительного кодекса Российской Федерации просит рассмотреть вопрос о возможности предоставления разрешения на перевод земельного участка с кадастровым номером 02:12:142301:184, расположенном по адресу: 452040, Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с/с Бижбулякский, с.Бижбуляк, ул. Центральная, д. 103Г, площадью - 810 кв.м под личное подсобное хозяйство.

**По третьему вопросу:** Перешли к вопросам, замечаниям и предложениям участников публичных слушаний. Предложений и замечаний не поступило.

Семёнов А.А. «Считаю возможным предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка под личное подсобное хозяйство на земельном участке с кадастровым номером 02:12:142301:184, площадью 810 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский район, село Бижбуляк, ул. Центральная, дом 103Г.

Семёнов А.А.: «Предлагаю одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под личное подсобное хозяйство на земельном участке с кадастровым номером 02:12:142301:184, площадью 810 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский район, село Бижбуляк, ул. Центральная, дом 103Г.

Выводы по результатам проведённых публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка под личное подсобное хозяйство на земельном участке с кадастровым номером 02:12:142301:184, площадью 810 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский район, село Бижбуляк, ул. Центральная, дом 103Г.
2. Одобрить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка под личное подсобное хозяйство на земельном участке с кадастровым номером 02:12:142301:184, площадью 810 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский район, село Бижбуляк, ул. Центральная, дом 103Г.

Председатель комиссии  
А.А. Семёнов

Секретарь комиссии публичных слушаний  
Х.З. Фаритов