**Проект**

**Договор купли-продажи № \_\_\_\_\_\_\_**

 . с. Бижбуляк "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Администрация сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан,** именуемый в дальнейшем "Продавец", в лице главы администрации сельского поселения Бижбулякский сельсовет Семёнова Александра Александровича, действующего на основании Устава сельского поселения, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны (именуемые далее "Стороны"), в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 № 178-ФЗ, Решением Совета сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район РБ от 01.07.2021 года №43/13-05 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2021год», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании протокола об итогах торгов посредством открытого аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Предметом настоящего договора является купля-продажа объекта движимого имущества: металлические трубы, расположенного по адресу:452040,Республика Башкортостан,Бижбулякский район,с.Бижбуляк,ул.Подгорная,38б(далее Имущество).

Характеристика имущества:металлические трубы диаметром 325 мм., толщина стен – 4 мм, общей длиной 402 м.,в количеств 73 шт.

1.2. Продавец подтверждает и гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора движимое имущество не отчуждено, не заложено, в споре и под арестом не состоит, не обременено правами третьих лиц.

**2. Цена продажи имущества и порядок расчетов**

2.1. Цена продажи Имущества установлена. и составляет\_\_\_\_\_\_\_**(\_\_\_\_) руб.,** в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

2.2. Сумма задатка в размере\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_) руб., внесенная Покупателем засчитывается в сумму цены продажи имущества.

2.3. **Сумма в размере \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.**, подлежащая уплате Покупателем за Имущество, должна быть перечислена единовременно в течении 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора по следующим реквизитам:

Р/с № 03100643000000010100 в Отделение - НБ Республика Башкортостан г.Уфа // УФК по Республике Башкортостан (наименование банка получателя)

Кор. Счет 40102810045370000067

БИК 018073401(банка получателя)

Получатель: УФК по РБ ( Администрация сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан л/с 04013072490)

ИНН получателя 0212001743

КПП получателя 021201001

Код бюджетной классификации (КБК) 70611402053100000440

Основание – договор купли-продажи муниципального имущества от \_\_\_.\_\_\_.2021 № \_\_\_\_.

2.4. Моментом надлежащего исполнения обязанности Покупателя по уплате цены Имущества является дата поступления денежных средств на счет Продавца в сроки, установленные п. 2.3.

**3.Передача Объекта**

3.1. Продавец обязан передать, а Покупатель принять движимое имущество по акту приема-передачи, подписанному сторонами, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней после полной оплаты движимого имущества и поступления денежных средств на счет Продавца, перечисленных Покупателем в соответствии с условиями раздела 3 настоящего Договора.

Подписанный сторонами акт приёма-передачи к настоящему Договору свидетельствует о полной оплате Покупателем приобретаемого движимого имущества и поступления оплаты по настоящему Договору в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. на счёт Продавца.

3.2. Со дня подписания акта приема-передачи Покупателем ответственность за сохранность движимого имущества, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет Покупатель.

3.3. Обязательство Продавца передать движимое имущество считается исполненным после подписания Сторонами акта приема-передачи.

**4.Права и обязательства сторон**

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Покупателю движимое имущество, указанное в п.1.1. настоящего договора, по акту приема-переди в течении 10 рабочих дней после дня полной оплаты имущества.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Своевременно и в полном объёме произвести оплату за движимое имущество, в соответствии с п. 2 настоящего договора.

4.2.2. Принять от Продавца движимое имущество, указанное в п.1.1. настоящего договора, по акту приема-передачи.

**5.Особые условия**

5.1. Право собственности на движимое имущество, указанное в п.1.1. настоящего договора, возникает у Покупателя с момента подписания акта приема-передачи. С этого момента Покупатель принимает на себя обязанности по уплате налогов, расходов по ремонту, эксплуатации и содержанию движимого имущества, указанного в п.1.1. настоящего договора.

5.2. Расходы, связанные с вывозом движимого имущества, указанного в п.1.1. настоящего договора, несёт Покупатель.

**6.Ответственность сторон**

6.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения Покупателем срока оплаты цены движимого имущества, указанной в пункте 2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню из расчета 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату платежа ставки рефинансирования Центрального банка РФ на сумму, указанную в п.3 Договора, за каждый календарный день просрочки исполнения обязательств, начиная со следующего за установленным днём оплаты.

6.3. В случае нарушения Стороной своих обязательств по настоящему Договору другая Сторона вправе требовать досрочного расторжения на стоящего Договора.

6.4. Просрочка платежа свыше десяти календарных дней считается отказом от покупки движимого имущества, и настоящий Договор считается расторгнутым.

**7. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта**

7.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения движимого имущества переходит к Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

**8.Прочие положения**

8.1. Настоящий Договор подлежит исполнению Сторонами с момента его подписания.

8.2. Настоящий Договор действует до выполнения Сторонами всех обязательств, принятых на себя по настоящему Договору.

8.3. Споры, возникшие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**9. Заключительные положения**

9.1. Покупателем Имущество осмотрено, претензий к Имуществу Покупатель не имеет.

9.2. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, рассматриваются в суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

9.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых находятся у Покупателя, один - у Продавца.

К договору прилагаются:

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ листах

**10. Юридические адреса сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец: А**дминистрация сельского поселения Бижбулякский сельсовет муниципального районаБижбулякский район Республики БашкортостанОГРН 1020200678300, ИНН 0212001743, КПП 021201001, юридический адрес: 452040, Республика Башкортостан,Бижбулякский район ,с.Бижбуляк,ул. Трудовая,д.13почтовый адрес: 452040, Республика Башкортостан,Бижбулякский район ,с.Бижбуляк,ул. Трудовая,д.13**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Покупатель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |