**Извещение**

**о начале выполнения**

**комплексных кадастровых работ**

1. В период с "28" июня 2021г. по "30" ноября 2021 г. в отношении

объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с.Бижбуляк, номера кадастровых кварталов: 02:12:141001; 02:12:030111; 02:12:030106; 02:12:030105; 02:12:030102 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом "Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 02:12:141001;.02:12:030111; 02:12:030106; 02:12:030105; 02:12:030102 в муниципальном районе Бижбулякский район Республики Башкортостан" от 28 июня 2021 года №0101300031821000004-2021

заключенным со стороны заказчика: Администрация муниципального района Бижбулякский район  Республики Башкортостан,

почтовый адрес: 452040, Республика Башкортостан, с.Бижбуляк, ул.Победы, 13, адрес электронной почты: adm09@bashkortostan.ru, номер контактного телефона: 8(34743) 2-15-54; 2-14-63.

Исполнителем комплексных кадастровых работ являются кадастровые инженеры:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество | Адрес | Адрес  эл. почты, телефон | Квалификацион-ный аттестат (идентификационный номер, дата выдачи) | Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер |
| Аджиниязов Руслан Медисерович | Россия, 452230, Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с. Кушнаренково, ул. Паширова, д.20 | ooo-gpk@mail.ru | 02-16-1368, дата выдачи: 17.03.2016 | СРО Союз "Кадастровые инженеры"  Номер в реестре СРО  1250 |
| Галяутдинов Вадим Ришатович | Россия, 452230, Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, с. Кушнаренково, ул. Салавата Юлаева, д. 4 | ooo-gpk@mail.ru | 02-16-11395, дата выдачи: 21.04.2016 | СРО Союз "Кадастровые инженеры"  Номер в реестре СРО  1371 |
| Тимашев Фарит Финалович | Россия, 452230, Республика Башкортостан, г.Уфа ул. Валерия Лесунова д.6, кв.394 | ooo-gpk@mail.ru | Помощник кадастрового инженера | СРО Союз "Кадастровые инженеры"  - |

Наименование юридического лица, с которым заключен муниципальный контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры: ООО «ГеоПроектКадастр», генеральный директор – Аджиниязов Руслан Медисерович.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с [частью 4 статьи 69](https://base.garant.ru/71129192/e3b4936b9aad06dabb2a6618c97197da/#block_6904) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее

учтенными или сведения о которых в соответствии с [частью 9 статьи 69](https://base.garant.ru/71129192/e3b4936b9aad06dabb2a6618c97197da/#block_6909) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной

регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в [пункте 1](https://base.garant.ru/71119644/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1001) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном [частями 1](https://base.garant.ru/71129192/b5dae26bebf2908c0e8dd3b8a66868fe/#block_2101) и [9 статьи 21](https://base.garant.ru/71129192/b5dae26bebf2908c0e8dd3b8a66868fe/#block_2109) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в [пункте 1](https://base.garant.ru/71119644/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1001) извещения о начале выполнения комплексных

кадастровых работ, по указанному в [пункте 2](https://base.garant.ru/71119644/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1002) извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу:

450008, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Новомостовая, дом 8.

ООО «ГеоПроектКадастр»

Телефоны 83472992532, 89869697773, 89870351784.

адрес электронной почты: ooo-gpk@mail.ru

Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Время выполнения работ | Место выполнения работ | Виды работ |
| 28.06.2021- 30.11.2021 | Кадастровые квартала 02:12:141001; 02:12:030111; 02:12:030106; 02:12:030105; 02:12:030102 | 1. Актуализация документов необходимых для проведения работ. 2. Материалы полевых обследований, инвентаризации земель в кадастровых кварталах. 3. Проведение геодезической сьемки 4. Исходные данные 5. Уведомление правообладателей и иных лиц 6. Кадастровый учет изменений адресов, земельных участков, внесение сведений о ранее учтенных земельных участках и др. 7. Проекты карт-планов. 8. Картографическая основа. 9. Сопутствующие материалы. 10. Протоколы согласительной комиссии 11. Утвержденные карты-планы.   12. Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости. |