***Пресс-релиз***

***по государственной кадастровой оценке***

***объектов недвижимости***

***Февраль 2021***

**Управление Росреестра по Республике Башкортостан** в целях информирования населения доводит до сведения, что с 1 января 2017 года вступил в силу Федеральный закон от 3 июля 2016 года №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (с изменениями и дополнениями) (далее – Закон № 237-ФЗ), регулирующий отношения, возникающие при проведении государственной кадастровой оценки (далее – ГКО) на территории Российской Федерации.

На территории республики в соответствии с данным законом государственным бюджетным учреждением Республики Башкортостан «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация» (далее - ГБУ ГКО и ТИ) были проведены работы по государственной кадастровой оценке

**в 2018 году** в составе земель:

- особо охраняемых территорий и объектов;

- промышленности и иного специального назначения.

Результаты утверждены Приказом Минземимущества РБ от 1 ноября 2018 года № 1371. Дата применения 01.01.2019.

**в 2019 году** в составе земель:

населенных пунктов;

водного фонда;

Результаты утверждены Приказом Минземимущества РБ от 18 октября 2019 года № 1443. Дата применения 01.01.2020.

**в 2020 году:**

- земельных участков в составе земель лесного фонда;

- объектов капитального строительства (здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного строительства и иного вида).

Результаты утверждены Приказом Минземимущества РБ от 12 ноября 2020 года № 1701. Дата применения 01.01.2021.

Приказы опубликованы на официальном сайте Минземимущества РБ mzio.bashkortostan.ru в разделе /Главная/Документы/Действующие документы.

Также эти результаты направлены в Росреестр (г. Москва) и размещены в Фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Росреестра <https://rosreestr.ru> (вкладка Деятельность/Кадастровая оценка/Фонд данных государственной кадастровой оценки/Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки).

Рассмотрение обращений, предоставление разъяснений и подготовку решений по вопросам, связанным с определением кадастровой стоимости в соответствии с Законом № 237-ФЗ, осуществляет исполнитель государственной кадастровой оценки ГБУ ГКО и ТИ (расположено по адресу: 450097, г. Уфа, ул. Бессонова, д. 26а, окно 10, с режимом работы можно ознакомиться на официальном сайте **btiufa.ru**).

В соответствии с п. 8 ст. 11 Закона № 237-ФЗ приказом Минземимущества РБ от 18 января 2021 № 36 принято решение о проведении в республике в 2022 году государственной кадастровой оценки земельных участков всех категорий.